

# Zmluva o zriadení vecného bremena

č. VB 2/2016

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

**Povinný z vecného bremena: Obec Bretejovce**

Sídlo: Bretejovce 84, 082 03 Lemešany,

ICO: 00 326 852

Štatutárny zástupca: Ing. Rastislav Varga, starosta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 8819572003/5600

IBAN: SK28 5600 0000 0088 1957 2003

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

**Oprávnený z vecného bremena: Ružena Žecová**

Bydlisko: \_\_\_\_\_

a

**Cyril Žec**

Bydlisko: \_\_\_\_\_

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

## zmluvu o zriadení vecného bremena

### Článok I

1. Obec Bretejovce je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. E-KN 951/1, katastrálne územie Bretejovce o výmere 649 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Prešove, na liste vlastníctva č. 679 v celosti.

2. Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia elektrického vedenia č. 49/2016, úradne overeným dňa 26.6.2016 pod c. G1- 1048/2016, vyhotoveným Ing. Janou Líškovou, GEOBUILD s.r.o. Zupkova 27, 040 22 Košice, sa na pozemku parc. č. E-KN 951/1, katastrálne územie Bretejovce, popísanom v bode 1 tohoto článku vyznačuje vecné bremeno na priznanie práva uloženia elektrického vedenia.

### Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaduje povinný z vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, spočívajúce:

- v práve uloženia elektrického vedenia v rozsahu, vymedzenom geometrickým plánom č. 49/2016,

- v práve prístupu - prechodu a prejazdu k elektrickému vedeniu za účelom ich údržby a opráv.
2. Oprávnenými z vecného bremena sú Ružena Žecová a Cyril Žec, ktorí vecné bremeno prijímajú. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu t. j. strpieť na časti pozemku podľa geometrického plánu uloženie elektrického vedenia a strpieť prístup oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy elektrického vedenia v nevyhnutnom rozsahu.
  3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

### Článok III

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Bretejovce č. 11/2016 zo dňa 25.5.2016 sa vecné bremeno, vyšpecifikované v čl. II. tejto zmluvy zriaďuje za poplatok 30€.

### Článok IV

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Prešov po povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom poplatok za podanie tohto návrhu znáša oprávnený z vecného bremena..

### Článok V

1. Zmluva nadobúda platnosť dnom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom oprávnený z vecného bremena dostane jeden rovnopis, povinný z vecného bremena jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Katastrálny úrad v Prešove.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku, alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Bretejovciach , dňa 1.8.2016



*[Handwritten signature]*

Povinný z vecného bremena

*[Handwritten signature]* *[Handwritten signature]*

Oprávnený z vecného bremena

# Zmluva o zriadení vecného bremena

## č. VB 1/2016

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

**Povinný z vecného bremena: Obec Bretejovce**

Sídlo: Bretejovce 84, 082 03 Lemešany,

ICO: 00 326 852

Štatutárny zástupca: Ing. Rastislav Varga, starosta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 8819572003/5600

IBAN: SK28 5600 0000 0088 1957 2003

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

**Oprávnený z vecného bremena: Milan Turis**

Sídlo: Železničná 308, 049 25 Dobšiná

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

## zmluvu o zriadení vecného bremena

### Článok I

1. Obec Bretejovce je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. E-KN 951/1, katastrálne územie Bretejovce o výmere 649 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Prešove, na liste vlastníctva č. 679 v celosti.
2. Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia elektrického vedenia č. 49/2016, úradne overeným dňa 26.6.2016 pod c. G1- 1048/2016, vyhotoveným Ing. Janou Liškovou, GEOBUILD s.r.o. Zupkova 27, 040 22 Košice, sa na pozemku parc. č. E-KN 951/1, katastrálne územie Bretejovce, popísanom v bode 1 tohoto článku vyznačuje vecné bremeno na priznanie práva uloženia elektrického vedenia.

### Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaduje povinný z vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, spočívajúce:
  - v práve uloženia elektrického vedenia v rozsahu, vymedzenom geometrickým plánom č. 49/2016,
  - v práve prístupu - prechodu a prejazdu k elektrickému vedeniu za účelom ich údržby a opráv.
2. Oprávneným z vecného bremena je Milan Turis, ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu t. j. strpieť na časti pozemku podľa geometrického plánu uloženie elektrického vedenia a strpieť

prístup oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy elektrického vedenia v nevyhnutnom rozsahu.

3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

### Článok III

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Bretejovce č. 11/2016 zo dňa 25.5.2016 sa vecné bremeno, vyšpecifikované v čl. II. tejto zmluvy zriaďuje za poplatok 30€.

### Článok IV

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Prešov po povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.

2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, pričom poplatok za podanie tohto návrhu znáša oprávnený z vecného bremena..

### Článok V


1. Zmluva nadobúda platnosť dnom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom oprávnený z vecného bremena dostane jeden rovnopis, povinný z vecného bremena jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Katastrálny úrad v Prešove.

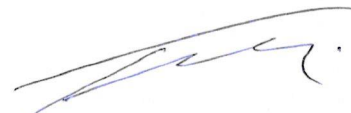
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku, alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.

4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Bretejovciach , dňa 1.8.2016



.....  
Povinný z vecného bremena



.....  
Oprávnený z vecného bremena

