

Mandátna zmluva

uzavretá podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant: Obec Bretejovce
Bretejovce 84, 082 03 Lemešany
Slovensko

Zastúpený: Pavel Mylan – starosta obce
IČO: 00326852
DIČ: 2021225404
IČ DPH:

1.2 Mandatár: Viliam Molnár
Bažantia 20, 080 01 Prešov
IČO : 52 203 646
DIČ :

Zastúpený:
vo veciach technických: Viliam Molnár
Číslo účtu : 00000 – 020590335/6500

IBAN : SK1765000000000020590335

Oprávnenie vykonávať stavebný dozor na základe osvedčenia vyd. SKSI Bratislava, ev. č. 10195*10*

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka mandatára.
- 2.2 Východiskové údaje:
 - 2.2.1 Názov stavby: **Prístavba k požiarnej zbrojnici v obci Bretejovce**
 - 2.2.2 Miesto stavby: Bretejovce, okr. Prešov
 - 2.2.3 Investor (stavebník): Obec Bretejovce, Bretejovce 84, 082 03 Lemešany
 - 2.2.4 Termíny stavby: 110 kalendárnych dní od prevzatia staveniska

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje za odplatu vykonávať činnosť stavebného dozora na stavbe uvedenej v článku 2 tejto zmluvy v súlade so všetkými právnymi, odbornými a technickými predpismi vzťahujúcimi sa na výkon činnosti stavebného dozora
 - 3.1.1 Stavebný dozor stavby v zmysle stavebného zákona a ostatných právnych predpisov a noriem.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl. III. tejto zmluvy počas realizácie stavby. Predpokladaný zmluvný termín začatia činnosti je od riadneho odovzdania staveniska dodávateľovi stavby investorom a termínom dokončenia činnosti je do ukončenia realizácie projektu kolaudačným konaním
- 4.2 Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu činnosti stavebného dozoru dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane mandatára, zmluvné strany upravia čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.3 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti stavebného dozoru, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby. Mandant sa zaväzuje uhradiť aj náklady, ktoré mandatár nevyhnutne vynaložil pri zabezpečovaní činností technického dozoru, ak tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate.
- 4.4 Riadne a včasné spolupôsobenie mandanta, dohodnuté v čl. VIII. tejto zmluvy podmieňuje dodržanie času plnenia výkonu technického dozoru zo strany mandatára.

V. ODMENA

- 5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške:

420,00 EUR bez DPH
(slovom: štyristodvadsať eur)

- 5.2 Odmena mandatára za výkon činnosti bude uhradená na základe faktúry – daňového dokladu, vystavenej k poslednému dňu mesiaca, v ktorom dôjde k ukončeniu činnosti mandatára ako stavebného dozora. Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa vystavenia. Faktúra bude uhradená na bankový účet uvedený v záhlaví zmluvy. Odmena sa považuje za včas uhradenú v prípade, ak posledný deň jej splatnosti bude pripísaná na účet Mandanta.
- 5.3 Do paušálnej odmeny sú zahrnuté všetky náklady mandatára spojené s jeho výkonom služieb, používaní počítačovej a komunikačnej technológie a osobného motorového vozidla vo vlastníctve mandatára na výkon pracovnej činnosti, ako aj náklady za služby mobilného operátora vznikajúce pri používaní telefónneho čísla vo vlastníctve mandatára pre potreby výkonu predmetu vznikajúce pri používaní telefónneho čísla vo vlastníctve mandatára pre výkon predmetu zmluvy.

VI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Mandatár bude informovať mandanta o priebehu realizácie stavby a ním zabezpečovaných činnosti na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie (stavebné denníky, objednávky, zmluvy, reklamácie, zápisy z rokovaní a iné).
- 6.2 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 6.3 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 6.4 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do osvedčenia o vykonaní odbornej spôsobilosti teda oprávnenia vykonávať stavebného dozora.

- 6.5 Mandatár vyhlasuje, že pracovníci, ktorí budú vykonávať činnosť technického dozoru boli oboznámení s podmienkami dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov zodpovedá mandatár.
- 6.6 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, u presnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
- 6.7 Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu:
- 1 vyhotovenie stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu;
 - 1 vyhotovenia projektu stavby pre jej realizáciu;
 - 1 vyhotovenie zmluvy o dielo vrátane príloh.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Mandatár má právo uplatniť zmluvnú pokutu v prípade omeškania s výkonom činností v dohodnutých termínoch, a to 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania úhrady faktúry má mandatár právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej časti fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá mandanta jedno mandatár.

Bretejovce, dňa 30.5.2019

Bretejovce, dňa 30.5.2019

Za mandanta :

Pavel Mylan



Za mandatára :

Viliam Molnár

Viliam Molnár
Bažantia 1482/20
080 01 Prešov
IČO: 52 203 646

